

Руководителю предприятия

**КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ УБОРКЕ И КОМПЛЕКСНОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ.  
АУТСОРСИНГ ДРУГИХ НЕПРОФИЛЬНЫХ ФУНКЦИЙ ПРЕДПРИЯТИЙ**

Наша компания оказывает услуги:

- уборка всех типов и видов помещений;
- уборка и уход за прилегающими территориями и насаждениями;
- содержание в рабочем состоянии электрических, тепло-водопроводных, канализационных, сантехнических сетей и колодцев, противопожарного оборудования, электротехнических устройств и оборудования, лифта;
- вывоз твердых бытовых отходов;
- аутсорсинг других непрофильных бизнес-процессов или производственных функций предприятий;
- аутстаффинг – перевод любого персонала, не составляющего основу фирмы (например: рабочие технических служб, торговые представители, страховые агенты, водители, продавцы, столяры – плотники, грузчики, гардеробщицы, разнорабочие, истопники, кочегары и т.д.);
- химчистка офисной мебели, коврового покрытия, жалюзи;
- обеспечение содержания в чистом виде: фасадов зданий, окон, витражей и т.п., с применением современной техники и промышленного альпинизма.

*Аутсорсинг - передача организацией (Заказчиком) на основании договора определённых бизнес-процессов или производственных функций на обслуживание ООО «КлинКом».*

*Аутстаффинг - привлечение компанией внештатного специалиста (фрилансера), имеющего соответствующие знания, профессиональные навыки и опыт на время выполнения определённого проекта, а также с целью уклонения от соблюдения требований трудового законодательства. Аутстаффинг предполагает передачу не функций, а конкретных работающих в компании сотрудников. При этом эти сотрудники оформляются в штат сторонней организации (ООО «КлинКом»), а фактически работают на прежнем месте и выполняют прежние функции.*

Компания динамично развивается, за четыре года деятельности получен большой опыт на рынке клининговых услуг. Создана отлаженная сеть по оказанию квалифицированных услуг Заказчикам, имеющим свои представительства по Республике Хакасия, Красноярскому краю, Республике Тыва, ведутся переговоры о сотрудничестве и с другими регионами. Осуществляется уборка зданий и сооружений на площади **более 97500 м2** и **порядка 205300 м2** прилегающих территорий. Являемся добросовестными поставщиками услуг по государственным контрактам. Награждены дипломами за широкий спектр профессиональных услуг по уборке всех типов помещений, выполнение

---

специализированных и нестандартных работ. Качество услуг и надежность партнерства подтверждается многочисленными благодарственными письмами, рекомендательными отзывами от наших постоянных Заказчиков.

## ОСНОВНЫЕ АРГУМЕНТЫ В ПОЛЬЗУ СОТРУДНИЧЕСТВА

- ✓ Уменьшение административных расходов: на содержание собственной службы персонала и бухгалтерии компании Заказчика.
- ✓ Снижение налогооблагаемой прибыли компании Заказчика. Поскольку затраты на оплату услуг по предоставлению работников сторонними организациями для участия в производственном процессе, управлении производством, либо для выполнения иных функций, относятся к прочим расходам (подп.19 п. 1 ст. 264 НК РФ).
- ✓ Снижение затрат на организацию второстепенных бизнес процессов - повышение прибыльности предприятия компании Заказчика.
- ✓ Поставляем необходимый для оказания услуг инвентарь, расходные материалы, оборудование и технику – у нас специальные условия от наших поставщиков, за счёт специализации и объёмов, обеспечиваем эксплуатацию, техобслуживание и ремонт указанного инвентаря, оборудования и техники.
- ✓ Увеличивается срок службы покрытий, что позволяет экономить на ремонте помещений.
- ✓ Возможность фиксировать расходы по внешним контрактам (осуществлять планирование и бюджетирование).
- ✓ Работа с одним Исполнителем (подрядчиком) позволяет существенно снизить временные затраты Вашего персонала.
- ✓ Сотрудничество не подразумевает крупных единовременных расходов.
- ✓ Концентрация руководителей компании Заказчика на основном бизнесе.
- ✓ Улучшение управляемости компании Заказчика.
- ✓ Отличная техническая и технологическая оснащённость нашей компании.
- ✓ Повышение качества и надёжности обслуживания. Проводится многоступенчатая система проверки качества оказанных услуг.
- ✓ У компании Заказчика проводится оптимизация штатной численности.
- ✓ Трудоустройство, увольнение, отслеживание отпусков, оперативная замена, подбор необходимого персонала, выдача различных справок, начисление и выдача заработной платы, отчисление необходимых налогов, взносов (согласно НК РФ), контроль и руководство персоналом осуществляет компания «КлинКом» (согласно ТК РФ).
- ✓ Обеспечение ротации и обучения персонала.
- ✓ Весь персонал проходит своевременно соответствующее обучение, инструктажи: по охране труда и технике безопасности, по необходимым специализированным допускам. Контроль над работниками за своевременным прохождением осуществляет специально созданный отдел по охране труда и технике безопасности.
- ✓ Возможность использования чужого опыта. Вероятно, аутсорсинговая компания уже сталкивалась с проблемами, похожими на те, что есть у Вас. С каждым разом она решает их все лучше.

**КЛИНИНГОВАЯ КОМПАНИЯ**

- 
- ✓ Укрепление потенциала роста. Для аутсорсинговой компании увеличение объема Вашего бизнеса, вероятно, не станет такой проблемой, как для собственной службы.
  - ✓ Отличие сотрудника профессиональной клининговой компании ООО «КлинКом» от обыкновенного уборщика – способность ориентироваться в современном оборудовании, инвентаре, моющих средствах, умению оценить ситуацию и принять правильное решение, что, чем и как чистить.
  - ✓ Большинство рисков (проблемы с контролирующими органами, с персоналом) ООО «КлинКом» берет на себя. В основном выводят за штат персонал, который чаще всего подвергается проверкам различных контролирующих органов.
  - ✓ У Заказчика появляется возможность дополнительно нанимать необходимый персонал, взимая расходы на оплату труда с других статей бюджета.
  - ✓ При комплексном обслуживании (договор на длительный период, не менее года) стоимость дополнительных (разовых) услуг оценивается гораздо ниже.

**Главным источником экономии затрат с помощью аутсорсинга является повышение эффективности предприятия в целом и появление возможности освободить соответствующие организационные, финансовые и человеческие ресурсы, чтобы развивать новые направления, или сконцентрировать усилия на существующих, требующих повышенного внимания.**

**Приложения:**

1. Расчет стоимости услуг по ежедневной комплексной уборке помещений.
2. Копии рекомендательных писем, отзывов, дипломов.

**С Уважением, директор ООО «КлинКом» \_\_\_\_\_ Галина Николаевна Екимова**